









JEANNE D'ARC i m m o

BAREME DES HONORAIRES DE TRANSACTIONS IMMOBILIERES POUR L'ANNEE 2018-2019

 0 – 50 000€	10 % TTC*
	<i>*avec un minimum de 1000€ TTC</i>
 50 001€ - 75 000€	9 % TTC
 75 001€ – 100 000€	8 % TTC
 100 001€ - 200 000€	7 % TTC
 200 001€ - 300 000€	6 % TTC
 300 001€ et au-delà	5 % TTC

Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différentes entre les parties indiquées au mandat, la rémunération sera à la charge de l'acquéreur. Les prix s'entendent honoraires d'agence compris. Ces barèmes s'appliquent pour une négociation normale. En cas de difficultés, ces barèmes pourront être soumis à révision.

BAREME DES HONORAIRES DE LOCATIONS IMMOBILIERES POUR L'ANNEE 2018-2019

Conformément au décret n°201-890 du 1^{er} Aout 2014 relatif au plafonnement des honoraires dans les baux soumis à la loi du 06 Juillet 1989.

Locaux d'habitation soumis à la loi du 06 Juillet 1989

● Pour le locataire :

Frais de visite, constitution du dossier et rédaction du bail	8€TTC/m2
Frais d'état des lieux	3€TTC/m2

● Pour le bailleur : UN LOYER CHARGES COMPRISES TTC

● Pour le bailleur : UN LOYER CHARGES COMPRISES TTC

Locaux Professionnels

● Pour le locataire : 30% D'UN LOYER ANNUEL TTC

● Pour le bailleur : UN LOYER CHARGES COMPRISES TTC